



मोतीलाल ओसवाल होम फाइनांस लिमिटेड पंजी. कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टावर, रहिमतल्लाह सयानी रोड.

सामने परेल एसटी डिपो, प्रभा देवी, मुम्बई-400025, CS: 8291889898

HOME LOANS वेबसाईट: www.motilaloswalhf.com, ई-मेल: hfquery@motilaloswal.com कब्जा सुचना (अचल सम्पत्तियों के लिये)

{प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत}

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) के अंतर्गत मोतीलाल ओसवाल होम फाइनांस लिमिटेड (पूर्व में एस्पायर होम फाइनांस कॉर्पोरेशन लिमिटेड विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सुचना नीचे वर्णित तिथि को जारी कर निम्न लिखित ऋणधारकों को सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सचना में वर्णित राशि जो यहां नीचे भी वर्णित है, को वापस लौटाने का निर्देश

ऋणधारक, नीचे वर्णित, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि यहां नीचे वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

क्रम सं.	ऋण अनुबंध सं./ ऋणधारक/सह-ऋणधारक/ गारंटर का नाम	मांग सूचना तिथि तथा बकाया राशि	कब्जा लेने की तिथि	अचल सम्पत्ति का विवरण
1.	LXMOMEERUT722-230651741 ARJUN KASHYAP & PAWAN KASHYAP	21.03.2024, रु. 1708663/- के लिये	9.7.2024	ग्राम राजपुरा, परगणा, तहसील एवं जिला मेरठ, गंगा नगर, गंगा विहार कॉलोनी, राजपुरा, मेरठ, उत्तर प्रदेश-250001

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदुद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी

भी तरह का व्यवसाय मोतीलाल ओसवाल होम फाइनांस लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के

प्रति आकृष्ट की जाती है। स्थानः उत्तर प्रदेश तिथि: 14.07.2024

प्राधिकत अधिकारी (मोतीलाल ओसवाल होम फाइनांस लिमिटेड)

हस्ता./-

(6 Piramal पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्ववर्त्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के रूप में विदित) सीआईएन : एल65910एमएच1984पीएलसी032639 पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नं. 601, 6ठवां तल, पीरामल अमिति भवन, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फॉयर स्टेशन के सम्मुख, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-400070, दूरभाष : +91 22 3802 4000, शाखा कार्यालय : यूनिट नं. 01 एवं 09, भूतल, जीडी-आईटीएल नॉर्थ एक्स टॉवर, प्लॉट नं. ए—9, नेताजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली — 110034 और प्लॉट नं.—6, ब्लॉक—ए द्वितीय तल, सेक्टर 2, नोएडा — 201301 अधिग्रहण सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8-(1) तथा परिशिष्ट-IV के अनुसार अचल संपत्ति हेतू

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्त्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के रूप में विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां इसमें निम्न वर्णित ऋणकर्ता(ऑ) / गारंटर(रों) को मांग सचना(एं) निर्गत की गई थीं, जिनमें सचना में अंकित राशि का, उक्त सचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चूंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें प्रस्तुत तालिका में अंकितानुसार बकाया एक राशि तथा इस पर ब्याज हेत् पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्त्ती दीवान हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के रूप में विदित) के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना तिथि एवं राशि	अधिग्रहण की तिथि			
1.	(ऋण कोड संख्या—14100001044), (करनाल—शाखा), संजय कुमार (उधारकर्ता) / सुमन (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो मकान संख्या 425 के रूप में, सेक्टर 23 सोनीपत सोनीपत सोनीपत हरियाणा :– 131001 में स्थित है।	1 / /	09 / 07 / 2024			
2.	(ऋण कोड संख्या—1410001395), (कमल—शाखा), राजबीर आर (उधारकर्ता) / अश्विनी ए (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो मकान संख्या—22 / 16 के रूप में, खसरा संख्या—801 पर, गली संख्या—4, खटीक मोहल्ला गोहाना सोनीपत सोनीपत हरियाणा :— 131001 में स्थित है।	रु. 2173049/— (रुपये इक्कीस	09 / 07 / 2024			
3.	(ऋण कोड संख्या—14100003763), (कमल—शाखा), सुनील (उधारकर्ता) / रोशनी देवी (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति आवासीय घर के समस्त भाग तथा अंश, जो भगत सिंह कॉलोनी भगत सिंह कॉलोनी, माता मंदिर के समीप, सोनीपत, सोनीपत—131001		09 / 07 / 2024			
4.	(ऋण कोड संख्या—1410002836), (कमल—शाखा), नरेश कुमार (उधारकर्ता) / मीना देवी (सह—उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो किला सं. 36 / /16, 24 / 2, 25, वाका रकबा अंदर मोहन नगर सोनीपत सोनीपत सोनीपत हरियाणा :— 131001 में स्थित है।	Ŭ	09 / 07 / 2024			
5.	(ऋण कोड संख्या–28300000485), (रोहतक–शाखा), नर सिंह राठी (उधारकर्ता) / संजीव कुमार (सह–उधारकर्ता)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो किला सं: 7/13/1/1/3, मकान सं.—1291/31 (एनए एचटीए के अनुसार) गली नं.—1ए, गढ़ी बरहमनान, एचटीए) गली नं.—1ए, गढ़ी बरहमनान, ओम नगर, शास्त्री नगर, सोनीपत, हरियाणा भारत 131001 में स्थित है।	रु. 2259540 / — (रुपये बाईस	09 / 07 / 2024			
	स्थान : दिल्ली—राराक्षे (प्राधिकृत अधिकारी) दिनांक : 13—07—2024 पीरामल कैंपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड						

PRIME LAND FOR SALE, **BATHINDA, PUNJAB**

- Prime Industrial Land: Approx.62 acres available for sale.
- Strategically located on SH17, Talwandi Sabo.
- Accessibility: Highway frontage of approximately 800m. Secure Boundaries: Fully enclosed with concrete walls on all
- sides & four gated entrances for convenient logistics. Company Ownership with a clear & marketable title.
- Ideal Location: Near Bathinda Refinery, Colleges & Railway

EXCELLENT LOCATION FOR ETHANOL PLANTS. **WAREHOUSING PROJECTS & SOLAR PLANTS**

CONTACT: +91 9987 827 593 landforsalebathinda@gmail.com

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत बिक्री सूचना एसपीजी ग्लोबल डिस्ट्रीब्यूशन प्राइवेट लिमिटेड –परिसमापन में परिसमापक कार्यालयः 5203, डीएलएफ सिटी फेज –4, गुडगांव, हरियाणा–122002

ई-नीलामी की तिथि और समय: गुरुवार, 22 अगस्त, 2024 सुबह 10 बजे से शाम 6.30 बजे तक मैसर्स एसपीजी ग्लोबल डिस्टीब्यशन प्राइवेट लिमिटेड — परिसमापन में वी –363, 364 और 365. नेहरू ग्राउंड. एनआईटी. फरीदाबाद. हरियाणा—121001. भारत की.. माननीय एनसीएलटी. वंडीगढ़ द्वारा द्वारा दिनांक 07.08.2023 के आदेश द्वारा नियक्त परिसमापक. **"जैसा है" "जहां है"**, "जो कुछ भी है", और "कोई सहारा आधार नहीं", की बिक्री के लिए बोलियां आमंत्रित करने के लिए बड़े पैमाने पर जनता को सुचना दी जाती 🛭 है ।

新. H.	व्यापार/संपत्ति की प्रकृति और विवरण	आरक्षित मृत्य (रू.में)	इएमडी (रू.में)	वृद्धिशाल बाला राशि (रू.में)		
Ų	एक चालित कंपनी के रूप में व नीलामी की तिथि और समयः गुरुवार, 22 अगस्त, 202	गॅ पों रेट देनदार ४ को सुबह 10:00	की बिक्री बजे से दोपह	र 12:30 बजे तक		
	एक चालित कंपनी के रूप में कॉपॉरेट देनदार की बिक्री (परिसमापन विनियम, 2016 के विनियमन 32 (ई) के तहत) जिसमें भूमि और भवन शामिल हैं और सीमित हैं		10,00,000	1,00,000		
बी	पार्सल में संपत्ति की बिक्री नीलामी की तिथि और समय: गुरुवार, 22 अगस्त, 2024 को दोपहर 01:00 बजे से दोपहर 03:30 बजे तक					
	पहली मंजिल, भूमि एवं भवन, प्लॉट संख्या बी 363,364,365, नहरू ग्राउंड, एनआईटी,	80,76,000	5,00,000	1,00,000		

नोट: सिविल अपील संख्या 4401 / 2024 में सर्वीच्च न्यायालय के दिनांक 01.04.2024 के आदेश के अनसार, प्रथम तल का कब्जा 31,07,2024 को या उससे पहले श्री रमेश सिंह रावत से परिसमापक की

पार्सल में संपत्ति की बिकी

नीलामी की तिथि और समय: गुरुवार, 22 अगरत, 2024 को दोपहर 04:00 बजे से साय 06:30 बजे तक

76,78,000 | 5,00,000 | 1,00,000

ई-नीलामी के नियम और शर्ते:

फरीदाबाद, हरियाणा-122001*

दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर बी 363,364,365,

हरियाणा-122001 पर भिम और भवन, छत के

नेहरू ग्राउंड, एनआईटी, फरीदाबाद,

- विक्री 'जहां है", 'जैसा है", 'जो कुछ भी है" और 'कोई सहारा आधार नहीं" पर है। 2. बिक्री ई—नीलामी प्लेटफॉर्म (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) के माध्यम से अधीहस्ताक्षरी
- संपत्ति, संपत्ति आदि का विवरण ई—नीलामी प्रक्रिया सुचना दस्तावेज में प्रदान किया जाता है जिसे
- https://right2vote.in पर अपलोड किया जाता है और इसे इंमेल भेजकर भी प्राप्त किया जा सकता liquidator.spgglobalpvt@gmail.com 4. प्रत्येक विकल्प / लॉट के लिए ईएमडी प्रस्तुत करने पर सभी तीन विकल्पों में बोली लगाने की अनुमति

5. यदि विकल्प ए के तहत उच्चतम बोलीदाता उपरोक्त बिंदु में उल्लिखित बोली मूल्य की

पेशकश करता है, तो विकल्प ए के तहत एच 1 बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित। किया जाएगा और विकल्प बी और सी के तहत ई-नीलामी रद हो जाएगी। पात्रता दस्तावेज प्राप्त करने की अंतिम तिथिः 28.07.2024 योग्य बोलीदाता की घोषणा की तिथि: 08.08.2024

अंतिम निरीक्षण तक की तिथि: 16.08.2024 ईएमडी जगा करने की अंतिम तिथिः 20.08.2024 नीलामी की तारीख: 22.08.2024

3. परिसमापक को किसी मी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई—नीलामी को स्थगित / स्थगित / रद करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर नीलामी कार्यवाही से किसी भी संपत्ति या उसके हिस्से को वापस लेने का पूर्ण अधिकार है। प्रमोद कुमार मिश्रा

परिसमापक – एसपीजी ग्लोबल डिस्ट्रीब्युशन प्राइवेट लिमिटेंड (परिसमापन के तहलें) आई बीआई बी पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P-02669/2022-2023/14099 एएफए 30.06.2025 तक मान्य है पंजीकृत पता : 5203 डीएलएफ सिटी, फेज –4 गुड़गांव, हरियाणा –122002 स्थानः गृहगाव

TITLE STEEL प्रहारका विश्वास काराने हाराहेशा। Curbby a Kill 1 is a strengt irancerea estimilizare rancerea server क्षेत्राचे का मध्या १५४२६२४ प्रशास नेएकत बीकः भनाम सर्वतान जिल्लाहे वर्षेता।

WHEE

। व्यक्तिक्रिक्तो एवं क्षेत्रील्ड प्रदार विवास) ३ - वेल्का क्ष्मा क्रिक्ती इत क्षेत्र क्षमुक्तक विवास विकास व्यक्ति अध्यक्त, स्वेत्रत क्षेत्र हो इस्वयूप Source from others from some gest un-कबार कारण १५६ ची हो, हो, एस्ट्रीलक किएल क्रफेट की ब्रांचने दिकार across revite frame flavor shrints. Release (2): 3/1344 ran ar man, fign mair franti- szuce neme fran face about fracti (3) mosts after fears are sained क्षांच्या है के हैं के हमाने की प्रमुख (क) राज्यां की प्रमुख है के देश है जाने प्र ৰাই বাস বাহু বিভাল - ১২৮২০ কাৰ্যনে বিভাল চিত্ৰ বাহুক। বিভাল (৩) বিভাল প্ৰকৃত বিভাল কৰাই বাহুক বাহুক। বাহুক। निज्ञा किन्तु प्रोत्तान विज्ञान अक्षान आहे. इस्की १ अला कृष्या रहते हुद् तो प्रोताना राज प्रकार प्राप्त की १७०, प्रोपनी केर्नेत्र जिस्से रेक्क्ने इंडिक्स दुस्तानुकः क्रेसेस्स क्रिक्स सिंह कर्नार राजा १३५ क्रका कर आवर्षर वर्गामा रेड नेनकारे - १८६०। दावा प्रावस प्राकृति - तारात भी राज्ये ने आर्था विकास एक छन्। बरावर प्राकृति को दारात विकास ते विकास अनुवार कार्यर का नार्या में वाने अन्यपंत्रिते के निम्ह तार्वित्व १४ व्यक्त दर्ग वार 2024 कर्मन क्रम १२,३८ मधीरीने जनगणने व भागवत्र ऐसे सार्वाण के जो each A viters livin it is somey aim entitie exict as कारण के उनके हैं कि जुनन दशकार आने अकारों में सहित से इसरावाल करना चारते हैं, फेर मही। जानत रहे कि अंदा स्टीज भजनूर आनंतरिंग ने हुए हैं तरक जरूरी वैद्यालये में सुर शर्मेश्वर क्षेत्र जानेश व सभा में) दश्यातन व स्ट्रेंग आदश्य के आब सर्वित्र 1. 2009 7: 100 500 4: 100 100 ft field etd. HER R. DOSMA ES 1 MÍNESM -STUDIO ANNO

बीहर CO बार आभी अपेश है कि अपने पहल अपने पूजा से रहीन र होरे आपने अरातर प्राप्त में साहकार अरह का करों उसने होतुन आहे. आहे अरह से प्रस्तु ने तरिहा होते हैं, तिने क दिन्हों प्राप्ति ने विकर्त more that such all arrests in four set is five seen agen राज में अर्थ कर कार्र में 1-21 अर्थ और गुरु कर आहा है। है है अरबर गांकी है कि मान का सार्व सेंग्रेस ऑस्ट्रा में सीवन कर राक्षा इ.स.म. विवर्त की जो अपनी उसने व बार रहेंने व बार्स होते

सम्मन वन्त्रम पृहापात विन्त्रम क्रावमी तमग्रीहरा (अधि इ.सार । व इ.चेक्सी) नवप्राण्य वारियीच्यक्त न्यायालय अन्त्रवा क्षेत्राची कार सम्बद्ध ५७ /2014 पालक नेहरतल क्षेत्र, अन्य पेत्रमें इकान लेकिन क्ष्मीतः

16.222 as that own this with though shall filled an winners needen - Drawn Deareth flame women von flame धीरपन्तितात राज. ८०, बोजले जित्तस पन्ते धी रवेश्यान प्रेजा क्षेत्रकोटर मेकर्ग शहर टीरीए ३३० पुजर्द ही, पंचरत है सरकारूर निवारी १८४३ शासिक प्राप्ता वात्री देशक दीवात विवास अन्य दूशक पना- १. विज्ञा होत् हत् आहे हते अहिला के चन नवद्र उपरान विन्त अनवर तान विन्त वीरावन विस्ता राज 2 और जन्म 1, पार चीच में पार, पूजन विकास रेड विकास School of Tarrel School with Edward School Prizers et al.) कार बाधन करानी शागर भी आहे ने आफ्री निकार एक करा ement largest out color filters it felters in uppart solders ent vector में कार जाना बड़ी के रिक्ट कार्रा के 22 बार दर्ग मान 2024 की समाप करीम प्राप्तः १८ ३३ वर्षे दिन से अध्यातः में अस्मातंत्रन के नगरपा पर क्रमीत के जो कुम्बर्ग में रहिता किरत हैं। महत्त्रका जान इंडरिंग्स प्रकार की जवान देशके ना विकास गर्म रेग्स राजा। प्रो देवे अवतारात था जवान है गाँध स्त्रीवा होने के हिन्दे राजक। fant ain 3 de aroù Deve Garlt 25 gan earda जनने अध्यक्ती में मार्चन ने इस्तावन्त्रन करना बातने हो, देश करें। अस्यत रहेरे कि अस बरोह मजबूर अस्प इर्ताहर ने हुए हैं. एक अपने देशको जब व देखन दिया है जातेन ने पान हो क्षणका व मेल अकेल के अब शारिक का मार १८ मन १८०४

बंद अलगे विकास गाया। अहरा से हालाहर प्रानुसकार हेन्द्र-१, वर्डमध्यक भ्यापानय (1) ज़ार आपने क्षारेश के कि आपने राज्य अपने हुम्बर के स्ट्रील A 6th artist spore for it ensures which are in wal-तार प्रतिकृत करक रावत को भावता है जा महिला है। provide femal mee in the work, among as it faint and it. लिए सम्बन अध्यस्त एका से जाते कत नकते हो। (३) जना जा। मुक्तानक मुद्धा क्षेत्र सम्मदेश क्षेत्र है हो हर आपको लाजनी है कि कारण ना ध्येन्त्रं नर्वत्त्वे अद्यान्त्र में । द्वनिद्यम् व्यत्ते प्रव्तंत्रात्तं हज्जनन्न तित्ती भी औ ज्ञाको । जन व बात होने का कार्य परिचेत

> एक्स्पा विन्हाम कावादे जनकीका (अर्थित ५ मान १ व ५ बीवायी) न्यावप्रमाध्य वर्तमाञ्चाह्य न्यावप्रमाय अस्पत्रर दीवानी वार संख्या हरू /2024 प्रमुख गेहातल बेक बताम मेममे क्षेत्र राष्ट्रात एन्ट्रासहित प्राध्यः।

हर, ब्रेस्ट्रों की गरीश एए एक्ट्रपेस दूसरर नेपार उहार है प्राप्त प्रस्ते म् आईटो, ब्रोतिको, विवस्तो अराद्रश्त जिल्ला अरवसा हाल विलस रहेराका विभाव गाउँ । योगि प्रेमदोश तीववान पृता १०: र्विकारन मुख पुत्र की जारावेच इसका मुख दुकान नामीर द्वारात मानव करों। हो उद्देशे, बरेताते निकार्य आदेश तिका अस्मा men fine electr fram the 1940 game days 2.50. द्वाराहर असिन निवर्त अध्यक्ष स्थाप स्थाप साम KEITEM FRINTS YOU

दास बाबा कमार्थ गरात की सात ने आकि विश्वास एक एक का वस्ती के देश किये हैं विकास अवसी कर्जी के लागे से वर्ष क्षित्रकोर्त से लिए लाग्नेस 22 फाउ दार सन 2024 स्थाप बर्गिन प्राप्त । 2,30 बजे विशे में अंपाल में अमानात के महरूत तिमें कार्यात के पूर्व कार्या में वर्षाय के कार्यात के वा कार्यात अस्य श्वादिका, प्रकार के विकास दे करें, जिसके मान देखें उनके हो जे राजे राज्यानंत्र जा राज्यात है राजे रात्रीत: होने के लिये जनक विराह जन है और अस्तरी विकास से जन है करने विकास करने के जन अवनदेशी में तार्वेष में इस्स्वायान करने नारते हैं, देश वर्ग)। जाता शों कि जना मर्राज मजबूर आपर्शान र कुर ले. आवसी नेजानी में कुछ म दिकाल किया हाता. इत्तरियान करता में हमतवार म रोहर अक्टीनको अन्य राजीवा छ। मात्र १७ मन १७३४ को जारी विराह शक अत्रप्ता से - प्रानुसकरा ग्रेप्ट-१, काचिरिक्त अ्वाच्यालय, उत्तनवर

WE - 1, JOHN JOHN WICKER FOR JOHN WAY JOHN PART & WELL Y ACCESSED FOR CASE OF STORES ACCOUNTS FOR STORES AND STO tions of account of the side is both in first execute flower when it the prof. of process of their soft a free soon accounts at an em risk for the widow for the present of the risk with their services. most if the work was not define payon it in face with workelf. प्रमात रिप्ती को जो जातको अन्त क साम देनों पर सानने महिन्त.

@ pnb Housing

पारशिष्ट —4—क अचल सम्पत्ति(यों) की ई—नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना पंजीकृत कार्यालयः— 9वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली—110001, फोनः—011—23357171, 23357172, 23705414, web:- www.pnbhousing.com गांजियाबाद शाखाः—पीएनबी हाउसिंग फाइनेस लिमिटेड प्लॉट नंबर 11 यूजी—1, आईएन/11 एस्जी अल्फा टॉवर, सेक्टर 9 वसुधरा गांजियाबाद —201012. हरिद्वार शाखाः—पीएनबी हाउसिंग फाइनेस लिमिटेड, दिल्ली हरिद्व मेन रोड, अरबिंदो आश्रम के बगल में, रानीपुर मोड़, ज्वालापुर, जिला हरिद्वार – 249407. **दिल्ली शाखाः**– पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, 8वीं मंजिल डीसीएम बिल्डिंग16, बाराखंभा रोड, सी पी नई दिल्ली –110001 इसके द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से कॉलम संख्या—ए में दर्शाए गए उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि कॉलम संख्या—डी में वर्णित नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित के पास गिरवी / चार्ज की गई है। लेनदार, जिसका रचनात्मक / भौतिक कब्ज़ा मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है (जैसा कि कॉलम संख्या—सी में वर्णित है), "जैसा है जहां है, जैसा है जो है" के आधार पर बेचा जाएगा। नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार "है और जो कुछ भी है उसका आधार है"। इसके द्वारा संबंधित के उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) / कानूनी उत्तराधिकारियों, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(यों), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(ओं) को नोटिस दिया जाता है। उधारकर्ता / बंधककर्ता(ओं) (मृत्यु के बाद से) को आज की तारीख में संशोधित सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम –8(6) और 9 के तहत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया जा सकता है।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें । ऋण संख्या, कर्जदार / मांग सूचना सह–कर्जदार का नाम गारंटर (स) (ए) भाग की राशि और तारीख (बी) (सी) आरक्षित ईएमडी बोली प्रस्तुत बोली निरीक्षण मूल्य (आरपी का करने की (आरपी) (ई) 10%) (एफ) अंतिम तिथि (जारपी) (ई) 10%) (एफ) (जी) (एच) (आई) ज्ञात ऋणभार/ बंधक रखी सम्पत्तिओं का न्यायालय मामला एवं समय (आई) विवरण (डी) यदि कोई, (के) 20.07.2024, 30.07.2024 Not Known फ्लैट नंबर 608 6वीं मंजिल ब्लॉक । ऑरा चिमेरा एनएच 58, नूर 00306660001817, बी.ओ. 2417698.50 29.07.2024 रु. 10000 पूर्वो 10:00 अप.12.00 बजे से अप. 13.00 बजे से अप. 2:30 ₹. भौतिक निगर, उत्तर प्रदेश, 201010 क्षेत्रफल 2005 वर्ग फिट तक रु. गाजियाबाद मंजय कुमार 2193000 219300 शाही / नीतू कुमारी 16.08.2021 5:30 HQU/HWR/1020/823322, 17,65,977.69 बसरा नंबर 1765, कृष्णा नगर, गली नंबर 20 में स्थित, माप क्षेत्र 20.07.2024, 29.07.2024 509.88 वर्ग फीट, सलेमपुर राजपुतान, परगना भगवानपुर, तहसील 918000 | Not Known बी.ओ. हरिद्वार, मनोज कुमार / श्रीमती लक्ष्मी देवी 30.07.2024 तक रु. पूर्वा 10:00 | 30.07.2024 बजे से अप अप.12.00 बजे 91800 रुड़की, जिला–हरिद्वार, उत्तराखंड २४७६६७, सीमा ए सी पूर्व– 15 03.08.2021 ठींट चौड़ी सड़क, 14 फीट, पश्चिम— टाइगर और अन्य की संपत्ति, 10000 से अप. 2:30 5:30 14 फीट, उत्तर– श्रीमती उषा कश्यप का खाली प्लॉट, 36 फीट 4 इंच, दक्षिण— श्रीमती उषा कश्यप का खाली प्लॉट, 36 फीट 6 इंच नीएफ—2, प्लॉट नंबर 1528, सेक्टर—5, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर 16660008920, बी.ओ. **16080132.90 | भौतिक** प्रदेश, 900 वर्ग फीट 30.07.2024 | Not Known दिल्ली, इंदु जैन/श्री विजयत जैन, श्री, प्रतीक पूर्वी 10:00 बजे से अप. अप.12.00 बजे 320900 29.07.2024 3209000 तक रु 10000 04.10.2017 से अप. 2:30 जैन (गारंट्र) और श्री. 5:30 निखिल जैनं (गारंटर) 20.07.2024, 30.07.2024 एफएफ–3, प्लॉट नंबर 1528, सेक्टर–5, वसुंधरा, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, 850 वर्ग फीट 29.07.2024 पूर्वा 10:00 अप.12.00 बजे बजे से अप. १:30 Not Known 3032000 303200 10000 एसएफ–3, प्लॉट नंबर 1528, सेक्टर–5, वसुंधरा, गाजियाबाद, 29.07.2024 उत्तर प्रदेश, 850 वर्ग फुट 3032000 303200 10000

'उसके भुगतान तथा / अथवा वसूली की तिथि तक लागू अनुसार 18 प्रतिशत वार्षिक की दर पर भावी ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चों, लागत, प्रभारों इत्यादि सहित। "पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकरी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, उपरिवर्णित अचल / प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार / दावे नहीं हैं, सिवाय उनके जो कालम नंबर—के में वर्णित किए गए हैं। इसके अतिरिक्त इन ऋणभारों का भुगतान / अदायगी सफल क्रेता / बोलीदाता द्वारा उसकी अपनी व्यवस्था द्वारा की जाएगी। सफल क्रेता(ओं) / बोलीदाताओं से वर्णित ऋणभारों की सत्यता का अमिनिश्चयन स्वतंत्र रूप से करने का अनुरोध किया जाता है। 1. आज की तिथि तक, पीएनबीएचएफएल /पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी पर उपरोक्त अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री, हस्तांतरण तथा / अथवा निपटान के संबंध में कोई प्रतिबंध आदेश तथा / अथवा न्यायालय

2. संमावित क्रेता / बोलीदाता तथा इच्छूक पार्टियां कालम नंबर—के में वर्णित, कार्यवाही / पारित आदेश इत्यादि, यदि कोई, में बहस, जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध उसके स्वामित्व के साथ संबंधित दस्तावेजों का शीर्षक शामिल है परंतु उसी तक सीमित नहीं है, का निरीक्षण स्वतंत्र रूप से कर सकती हैं तथा सभी संदर्भी में अपनी संतुष्टि अपनी निविदा / बोली आवेदन प्रस्तुत करने अथवा ऑफर(र्स) प्रस्तुत करने से पहले कर सकती हैं। बोलीदाता(ऑ) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे।

3. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता / खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25: (ब्याना सहित) जमा करने के लिए बाध्य है। पैसा, यदि कोई हो, जमा किया गया) उसी दिन या अगले कार्ये दिवस की तुलना में बाद में नहीं। सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25: प्राप्त करने के बाद ही (बोली लगाने वाले) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75: बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा बिक्री प्रतिफल राशि जमा करनी होगी और इस तरह की जमा राशि के डिफ़ॉल्ट होने पर, संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। **4. सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** ई—नीलामी के माध्यम से बिक्री संचालन में प्राधिकृत अधिकारी कार्पोरट कार्यालय पता : प्लॉट नंबर 68, तृतीय तल, सेक्टर—44, गुरूग्राम, हरियाणा—122003 वेबसाइट www.bankeauctions.com सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, पीएनबीएचएफएल प्राधिकृत अधिकारी

मुकेश विश्नोई, दीपक शाह संपर्क नंबर 1800 120 8800, या सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड अथवा www.pnbhousing.com पर देखे स्थान : दिल्ली / एनसीआर दिनांक : 14-07-2024

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

CAREER POINT LIMITED

पंजीकृत. कार्यालयः ग्राग टंगोरी, बानूर, मोहाली, पंजाब-140601। कॉर्पोरेट कार्यालयः सी.पी. टावर-1, रोड नंबर 1,आईपीआईए, कोटा-324005 (राजस्थान) सीआईएनः L80100PB2000PLC054497 फोनः 080 47250011, 90575 32030 वेबसाइटः www.cpil.in ई-मेलः investors@cpil.in

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि करियर प्वाइंट लिमिटेड के सदस्यों की 24वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") सोमवार, 05 अगस्त, 2024 को शाम 4:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंस (''वीसी'') अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स (''ओएवीएम'') के माध्यम से एजीएम बुलाने की सूचना में निर्धारित व्यवसायों को लेन—देन करने के लिए आयोजित की जाएगी। कंपनी ने 12 जुलाई, 2024 को एजीएम बुलाने के नोटिस के साथ वार्षिक रिपोर्ट उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजी है, जिनके ईमेल पते कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी परिपन्न जिनमे सामान्य परिपन्न संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपन्न संख्या 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, सामान्य परिपत्र 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, सामान्य परिपत्र संख्या। 2/2022 दिनांक 5 मई, 2022, सामान्य परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022 और सामान्य परिपत्र संख्या 9/2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023 (''एमसीए सर्कूलर'') और भारतीय प्रतिमृति और विनिमय बोर्ड (''सेबी'') के परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मई 2020, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2021/11 दिनांक 15 जनवरी 2021, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांक 13 मई 2022 सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2023/04 दिनांक 5 जनवरी 2023 और सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/ सीआईआर/पी/2023/167 दिनांक 7 अक्टूबर 2023 (''सेबी परिपत्र'') के अनुसार डीपी/आरटी, के साथ पंजीकृत हैं। एजीएम बुलाने की सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट https://www-cpil-in/wp-content/uploads/2024/07/Annaul-Report-2023-24-pdf पर और आरटी, की वेबसाइट यानी www/ankitonline-com पर उपलब्ध है

एतद्वारा यह भी सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 91 के प्रावधानों और कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक्स के तहत बनाए गए लागू नियम कंपनी की 24वीं एजीएम के प्रयोजन के लिए एवं योग्य शेयर धारको को लाभांश वितरित करने के लिए मंगलवार, 30 जुलाई, 2024 से सोमवार, 05 अगस्त, 2024 (दोनों दिन शामिल) बंद रहेंगे। अधिनियम की धारा 108 और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के प्रावधानों के अनुसार, भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्वता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के संशोधित और विनियम 44 के अनुसार, सदस्यों को www-evoting-nsdl-com पर एनएसडीएल द्वारा उपलब्ध कराए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ("ई-वोटिंग") का उपयोग करते हुए एजीएम बुलाने के नोटिस में निर्घारित सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान की जाती है। सदस्यों के वोटिंग अधिकार सोमवार, 29 जुलाई, 2024 ("कट—ऑफ तिथि") को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा रखे गए इक्विटी शेयरों के अनुपात में होंगे। रिमोट ई-वोटिंग की अवधि शुक्रवार, 02 अगस्त, 2024 को सुबह 9 बजे शुरू होती है और रविवार, 04 अगस्त, 2024 को शाम 5-00 बजे समाप्त होती है। इस अवधि के दौरान, सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके बाद रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। वे सदस्य, जो वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में उपस्थित होंगे और रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से संकल्पों पर अपना वोट नहीं डाला था और अन्यथा ऐसा करने से वर्जित नहीं हैं, वे इस दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे। एजीण्म। जिन सदस्यों ने एजीएम से पहले रिमोट ई—वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं/भाग ले सकते हैं लेकिन फिर से वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। यदि शेयरघारकों /सदस्यों के पास ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न लॉगिन से संबंधित किसी भी तकनीकी समस्या के लिए सहायता अनुभाग के तहत एनएसडीएल के हेल्पडेस्क का उल्लेख कर सकते हैं या डिपॉजिटरी यानी एनएसडीएल evoting@nsdlco-in या टोल फ्री नंबर 1800 1020990 और 180022 4430 और सीडीएसएल helpdesk-evoting@cdslindia-com या 022- 23058738 या 022—23058542—43 पर क्रमशः को ईमेल भेजे या कॉल कर सकते हैं और पर संपर्क करें। शेयरधारक किसी भी प्रश्न के संबंध में investors@cpil-in पर कंपनी से संपर्क कर सकते हैं

स्थान : कोटा दिनांक : 13 जुलाई 2024

करियर पॉइंट लिमिटेड सी. एस. मनमोहन पारीक कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी सदस्य क्रमांकरू 34858

IndiaShelter Home Loans

CHL100002069 &

LA26CLLONS000

005031306/AP0642748

1. श्रीमती उमा राय

2. श्री रंजन राय

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिभिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा-122002. शाखा कार्यालय : बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001, नंबर 18, प्रथम तल, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002, 167/1, श्रू तल, कृष्णा टावर, मंगल पांडे नगर, डाक्टर विवेक जैन, मेरत, उत्तर प्रदेश-250002, कार्यालय सं. - ४, ५, ६, ७, प्रथम तल, श्रीराम पैलेस, भीन मार्किट, सेक्टर-२७, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गौतमबुद्ध नगर, नोएडा - 201 301, उत्तर प्रदेश, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूड़की -247 667, 59, डी 1/डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रुद्धपुर-263153

सार्वजनिक सूचना - अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ९(१) के तहत] वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ के तहत इंडिया शिल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन (आईएसएफसी)

(प्रतिभत लेनदार) के पास बंधक अचल सम्पत्ति/यों की बिक्री हेतू सूचना एतदद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) अथवा उनके कानूनी वारिस / सों प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति / यां, जिनका कब्जा आईएसएफसी (प्रतिभुत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह—कर्जदारों अथवा गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए दिनांक 31—07—2024 को "जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएंगी। सुरक्षित मुल्य और धरोहर राशि जमा नीचे वर्णित की गई है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी राशि युक्त सीलबंद लिफाफा आईएफएससी के प्राधिकृत अधिकारी के पास 30—07—2024 को अथवा पूर्व अप. 5 बजे तक शाखा / कार्पोरेट कार्यालय : बीपी—49. प्रथम तल. नीलम बाटा रोड. एनआईटी फरीदाबाद—121001. नंबर 18. प्रथम तल. डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201002, 167 / 1, भू तल, कृष्णा टावर, मंगल पांडे नगर, डाक्टर विवेक जैन, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250002, कार्यालय सं.– 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैलेस, भोज मार्किट, सेक्टर-27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गौतमबुद्ध नगर, नोएडा - 201 301, उत्तर प्रदेश, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूडकी -247 667, 59, डी 1/डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रूद्रपुर-263153 में जमा करना होगा।

ऋण खाता सं.	कर्जवार(रों)/सह- कर्जवार(रों)/ गारंटर(रों) /काबृनी वारिस(सों)/ काबृनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि तक बकाया राशि	कब्जा का प्रकार (प्रलिक्षत/ भौतिक के तहत)	सुरिक्षत मूल्य	धरोहर राशि
LAGZCLLONS00 0005044390/ AP-10097583	श्री / श्रीमती फकीर चंद श्री / श्रीमती आदित्य चंद	17—11—2023 रु. 5,73,883 / — (रुपये पांच लाख तिहत्तर हजार आठ सौ तिरासी मात्र)	सांकेतिक कब्जा	र्फ. 11,00,000 ∕ —	रू. 1,10,000 ∕ —
संपत्ति का विवरण : संपत्ति के समस्त भाग और अंश, जो ग्राम रायपुर बांगर खसरा सं.—31 पर परगना एवं तहसील — दादरी, जिला—गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश में स्थित है जिसका क्षेत्रफल—100 वर्ग फुट है। सीमा : पूर्व— सड़क 10 फुट, पश्चिम— इंद्राज का प्लॉट, उत्तर— बाला पत्नी जगदीश का घर, दक्षिण— मुन्ना पत्नी नारायण का घर।					

लाख अडतीस हजार अठासी तथा & AP10059655 पैसे इकहत्तर मात्र) **सम्पत्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खसरा नंबर 352 मिन, क्षेत्रफल परिमाप 179.55 वर्ग मीटर, स्थित ग्राम विजय नगर, तहसील रूद्रपुर, जिला उधम सिंह

13-10-2022

रू. 6,38,088.71 ∕ − (रूपए छह

सांकेतिक

9,00,000 /-

90,000 / -

CLA100004208 एवं LA28ECLONS0000050 31638/AP-0793030 एवं AP-10061980	श्री / श्रीमती अंजुला रावत, श्री / श्रीमती मनोज रावत एवं श्री / श्रीमती रघुनाथ सिंह रावत	20—06—2022 रू. 22,31,419.11 / — (रूपए बाईस लाख इकतीस हजार चार सौ उन्नीस तथा पैसे ग्यारह मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रू. 18,00,000 ∕ —	रू. 1,80,000 / -
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति भूमि प्लॉट नंबर 44, खसरा नंबर 27/1, क्षेत्रफल 167.22 वर्ग मीटर, दुर्गा एन्क्लेब मौजा कौलखा, तहसील एवं जिला आगरा, पूरब : प्लॉट नंबर 45, पश्चिम : प्लॉट नंबर 43, उत्तर : अन्य भूमि, दक्षिण : रास्ता 20 फीट					
HL28CHLONS00	-0 (-0 -0 -0 -	14—12—2022 ক. ৪,18,454.75 / —			
0005013262/ AP-10037810	श्री / श्रीमती दीपेश श्री / श्रीमती सूरज	(रूपए आठ लाख अठारह हजार चार सौ चौवन तथा पैसे पचहत्तर मात्र)	सांकेतिक कब्जा	₹5. 7,70,000 / —	रू. 77,000 ∕ –
0005013262/ AP-10037810 सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति	श्री / श्रीमती सूरज	(रूपए आठ लाख अठारह हजार चार सौ चौवन तथा पैसे पचहत्तर मात्र) वसरा नंबर 92, नगला जस्सा, (चक सोयम), 3	कब्जा	7,70,000/-	77,000 / -

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबब 46 / 756, राम नगर, जगदीश पूरा, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 62.70 वर्ग मीटर। पुरब : राम सिंह का मकान, पश्चिम : गली 3 फीट चौड़ी , उत्तर : खचेड़ा का मकान, दक्षिण : रास्ता एवं निकास 9 फीट चौड़ा 26-12-2023, ₹. 19,76,562.96 / -HL11MILONS0000050 श्रीमती नमिता सांकेतिक (रुपये उन्नीस लाख छिहत्तर हजार पाँच 14019/ श्री राज कुमार, 18,00,000 / 1,80,000 / -AP-10035623 सौ बासत एवं छियानबे पैसे मात्र) **सम्पत्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पूर्ण तृतीय तल (छत/टेरेस के अधिकार सहित), संपत्ति संख्या 137 का हिस्सा, (पुराना नंबर 28/2–बी), कवर्ड एरिया 51.832 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 316/714/1 का भाग,गली नंबर 3, ज्वाला नगर, शाहदरा, दिल्ली–110032 की आबादी में स्थित। चौहददी – पूरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : गली

CHL100004461/ 13-04-2021 ₹5. 5,82,635.85/-श्री / श्रीमती पूनम जैन, सांकेतिक (रूपए पांच लाख बयासी हजार छह सौ A P-10003662 श्री / श्रीमती संजीव जैन 8,00,000 /-80,000 / -पैंतीस तथा पैसे पिचासी मात्र) **सम्पत्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 19 एवं 20, केएच नंबर 534, बांके गुरू लक्ष्मी नगर मोजे ढांडूपुरा चुंगी बाहर, आगरा, उत्तर प्रदेश-282010 LA24LALONS000 16-09-2022 श्री / श्रीमती प्रिया पांधी सांकेतिक ₹. 005008179 & ₹5. 53.88.508.34 श्री / श्रीमती मोहित पांधी 45.00.000 / .50.000 / LAROECLONS00 श्री / श्रीमती अनिल पांधी (रूपए तिरेपन लाख अठासी हजार 0005043533/AP1001471 पांच सौ आठ तथा पैसे चौंतीस & AP10097865

संपत्ति का विवरण : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति एक दुकान और आवासीय परिसर प्रथम तल पर और द्वितीय तल, बेसमेंट सहित, भूमि परिमाप पूरब में 6 फीट 7 इंच पश्चिम में 14 फीट 3 इंच उत्तर में 27 फीट 4 इंच दक्षिण में 23 फीट 1 इंच पर निर्मित, कुल क्षेत्रफल 292.277 वर्ग फीट 1/2 भाग यानी 146.138 वर्ग फीट, हाउस टैक्स नंबर 783 के साथ संबंधित, स्थित मोहल्ला पश्चिमी अम्बर तालाब, रूडकी, नगर निगम रूडकी की सीमांतर्गत, परगना एवं तहसील रूडकी, जिला हरिद्वार, चौहददी ——पुरब रास्ता ७ फीट ७ इंच, पश्चिम : रास्ता, उत्तर : सम्पत्ति का बाकी आधा भाग, दक्षिण : रास्ता ७ फीट ७ इंच

	CLA100004243 & LA11ECLONS000 005040664/ AP-0799771 & AP-10084353	श्री /श्रीमती शकुंतला देवी श्री /श्रीमती शेषमणि शर्मा	22–09–2022 रू. ४,०९,८२७.६६ (रूपए चार लाख नौ हजार आठ सौ सत्ताईस तथा पैसे छियासठ मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रू. 12,00,000 ∕ —	रू. 1,20,000 /
1	सम्पत्नि का वर्णन : सम	ान्ति के सभी अंश एवं खंद : समा	नि प्लॉट नंबर 15 खसरा नंबर 122 श्रेन	फल 50.16 स्थित नगला	थलबनिया लोटामंड	- री तार्स आगर

चौहद्दी — पूरब : श्री रामवीर की भूमि, पश्चिम : रास्ता 25 फीट चौड़ा और निकास, उत्तर : प्लॉट नंबर 16, दक्षिण : प्लॉट नंबर 15 का बाकी हिस्सा

LA28CLLONS000 005007174/ AP-10012273	श्री / श्रीमती सुषमा कुमारी श्री / श्रीमती भरत सिंह	13–04–2021 रू. 31,16,680.34 (रूपए इकतीस लाख सोलह हजार छह सौ अस्सी तथा पैसे चौंतीस मात्र)	सांकेतिक कब्जा	₹5. 30,00,000 / —	₹5. 3,00,000 / -
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति खसरा नंबर 225/2, मकान नंबर 51/10के/3एच, मौजा जोगीपुरा ३ उत्तर प्रदेश–282001				आबादी वेस्ट अर्जुन	1 नगर, आगरा,
CHL100004574/ AP-0783493	श्री / श्रीमती अनीता सरकार श्री / श्रीमती बाबूराम सरकार	24–03–2022 रू. 10,31,851.9/– (रूपए दस लाख इकतीस हजार आठ सौ इक्यावन तथा पैसे नब्बे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रू. 12,00,000 ∕ —	रू. 1,20,000 ∕ -
सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति खेत नंबर 26 मिन, ग्राम मानपुर पश्चिम, परगना भवर छ : खाता तः यूके 263139			तहसील हल्द्वानी,	जेला नैनीताल,	
LAP200006034/ AP-0429232	श्री / श्रीमती गीता शर्मा, श्री / श्रीमती सतीश चंद शर्मा	30–03–2021 रु. 4,75,532.99 / – (रुपये चार लाख पिचहत्तर हजार पांच सौ बत्तीस और निन्यानबे पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	₹5. 4,00,000 / —	₹5. 40,000 / —

संपत्ति का विवरण : प्लॉट नंबर 59ए के समस्त भाग तथा अंश, जो देवती एन्क्लेव कॉलोनी, नगला आशा के पास, खसरा नंबर 1998, 1996, 1997, 1999, 2000, 2001, 2003, 2004, 2005, 2007 पर, मौजा—पोइया, तहसील—एत्मादपुर, आगरा में स्थित। सीमा : पूर्व— प्लॉट नंबर 60, पश्चिम— प्लॉट नंबर 59, उत्तर— अन्य प्लॉट, दक्षिण— 20 फुट चौड़ा रास्ता। 13-12-2023 ₹5. 24,11,785/-LA11CLLONS0000050 श्री / श्रीमती कुशमा,

(रूपए चौबीस लाख ग्यारह हजार सात सौ 42996/AP-10093111 श्री / श्रीमती नरेन्द्र सिंह 22,00,000 / - 2,20,000 / -**संपत्ति का विवरण :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खसरा नंबर 709, मोहल्ला गौतमपुरी, कस्बा दादरी, परगना + तहसील दादरी, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, पूरब : अन्य का मकान, पश्चिम : अन्य का मकान, उत्तर : 12 फीट रोड, दक्षिण : अन्य का मकान CLA100003327/

सांकेतिक

श्री / श्रीमती दीक्षा

AP-0712361 (रूपए सत्रह लाख सात हजार तीन सौ पत्नी सुधीर कुमार, कब्जा 15,35,000 / -1,53,500 / -नब्बे तथा पैसे चौदह मात्र) श्री / श्रीमती सुधीर कुमार **संपत्ति का विवरण :** गृह कर रजिस्टर संख्या पुरानी 16/8 और नयी 53 धारक कुल क्षेत्रफल 1250 वर्ग फुट या 116.17 वर्ग मीटर अधिमापन की भूमि के एक भूखंड धारक संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जो मलकपुर लतीफपुर अंदर हदूद (आदर्श नगर) में, नगर निगम रुड़की की सीमा के अंदर, परगना और तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार में स्थित है। सीमा इस प्रकार परिसीमित है : पूर्व— धर्मवीर सिंह धीमान का घर, पश्चिम— रवींद्र कुमार का घर, उत्तर— सड़क 11.6 फुट चौड़ी, दक्षिण— अन्य का घर।

HL14CHLONS000005 श्री / श्रीमती राजकुमारी पत्नी सांकेतिक 008356/ रू. 14,13,856.45 / — (रूपए चौदह लाख राजा राम, श्री/श्रीमती पंकज 10,20,000 / -1,02,000 / AP-10012850 तेरह हजार आठ सौ छप्पन तथा पैसे कुमार शाक्य

संपत्ति का विवरण : प्लॉट नं. 48 धारक संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जो खसरा नंबर 232 के मध्य में, मोहल्ला नई मंडी, कसेरूखेड़ा, परगना एवं तहसील तथा जिला मेरठ-250002 में स्थित है। संपत्ति का क्षेत्रफल 95.09 वर्ग मीटर है। सीमा : पूर्व- 22.74 फुट / रमेश चंद का घर, पश्चिम- 22.74 फुट / रास्ता आम 16 फुट चौड़ा, उत्तर— 45 फुट / विजय पाल और गोदावरी देवी और अजय का घर, दक्षिण— 45 फुट / उस्मा बेगू का प्लॉट।

	HLGZCHLONS00000 5038865 एवं LAGZCLLONS 000005041385/ AP-10082972 एवं AP-10084173	श्री / श्रीमती सुषमा, श्री / श्रीमती चैनपाल	20–06–2023 रु. 15,06,201.39 / – (रुपये पन्द्रह लाख छह हजार दो सौ एक तथा उनतालिस पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	জ. 14,00,000 / —	रू. 1,40,000 ∕ -
--	---	--	--	-------------------	---------------------	---------------------

संपत्ति का विवरण : प्लॉट नंबर 24/2 खसरा नंबर 652 के समस्त भाग तथा अंश, जो पाल विहार गांव धार्ती खुर्द, लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित है। क्षेत्रफल 50 वर्ग गज। सीमा : पूर्व— रास्ता 15 फुट, पश्चिम— अन्य स्वामी का प्लॉट, उत्तर— अन्य स्वामी का प्लॉट, दक्षिण— अन्य स्वामी का प्लॉट।

LAGZCLLONS000005 048079 /AP-10104569		(रुपये नौ लाख आठ हजार चार सौ इक्यासी मात्र)	साकीतेक कब्जा	रू. 7,00,000 ∕ −	रू. 70,000 / −
संपत्ति का विवरण : संपत्ति	के समस्त भाग तथा अंश जिसमें संपर्ि	ते संख्या टी–235/12/1–ए का द्वितीय तल	समाविष्ट है, जिसका क्षेत्रफल	40.13 वर्ग मीटर है	है, जो गांव सार्व

खानपुर में, अनधिकृत कॉलोनी बलजीत नगर नई दिल्ली 8 कॉलोनी रजि. क्रमांक 21 (लोप), इसके बाद इसे "उक्त संपत्ति" के रूप में संदर्भित 🏻 किया जायेगा, में स्थित है। उक्त संपत्ति की सीमा : पूर्व- अन्य की संपत्ति, पश्चिम- उक्त संपत्ति का हिस्सा, उत्तर- गली, दक्षिण- अन्य की संपत्ति।

	CLA100002461/ A P-0677809	श्री / श्रीमती शशि पत्नी स्व. श्री सुनील कुमार श्री / श्रीमती विक्रांत त्यागी	11—11—2019 रू. 5,25,170 (रूपए पांच लाख पच्चीस हजार एक सौ सत्तर मात्र)	सांकेतिक कब्जा	₹5. 8,50,000 / —	रू. 85,000 ∕ —
--	------------------------------	---	---	-------------------	---------------------	-------------------

संपत्ति का विवरण : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति भूखंड परिमाप पूरब में 26 फीट 8 इंच, पश्चिम में 26 फीट 8 इंच, उत्तर में 27 फीट, दक्षिण में 27 फीट, क्षेत्रफल 720 वर्ग फीट, खसरा नंबर 352, स्थित ग्राम टुर्ड कल्याणपुर मुस्तहकाम, परगना एवं तहसील रूड़की, जिला हरिद्वार, चौहद्दी – पूरब : 12 फीट चौड़ी रोड, , पश्चिम : श्रीमती अनुपम का प्लॉट, उत्तर : श्रीमती निशा गुप्ता का प्लॉट, दक्षिण : श्रीमती शशि भंडारी का प्लॉट

1) निर्धा**रित निविदा/बोली प्रपत्र तथा बिक्री के नियम और शर्ते शाखा/कार्पोरेट कार्यालय :** बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001, नंबर 18, प्रथम तल, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201002, 167 / 1, भू तल, कृष्णा टावर, मंगल पांडे नगर, डाक्टर विवेक जैन, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250002, कार्यालय सं.– 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैलेस, भोज मार्किट, सेक्टर–27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गौतमबुद्ध नगर, नोएडा — 201 301, उत्तर प्रदेश, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूडकी —247 667, 59, डी 1 ∕ डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रूद्रपुर-263153 से प्रत्येक कार्य दिवस को पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 5.00 बजे तक प्राप्त किए जा सकते हैं।

अचल सम्पत्ति सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी।

उपरोक्त सम्पत्ति / यों के क्रय हेतु प्रस्तुत सभी बोलियों / निविदाओं के साथ उपरिवर्णित अनुसार धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। ईएमडी "इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में होनी चाहिए। असफल बोलीदाताओं की ईएमडी राशि, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी। उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोली देने हेतु कानुनी रूप से योग्य होना चाहिए और कि बोली राशि सुरक्षित मुल्य से कम नहीं होनी चाहिए। प्राधिकृत अधिकारी को उच्चतम बोली अस्वीकार करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने

हेतू अपर्याप्त प्रतीत होती है। भविष्यलक्षी बोलीदाता भेंट का समय पूर्व निर्धारित कर सम्पत्ति का निरीक्षण 26—07—2024 को पूर्वा. 11.00 बजे तथा अप. 5.00 बजे के बीच कर सकते हैं। सफल बोलीदाता घोषित किए जाने वाले व्यक्ति को, घोषणा के तत्काल पश्चात, क्रय रशि / उच्चतम बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईएमडी राशि सिम्मिलित

होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इसके जमा करने में चूक करने पर सम्पत्ति नई नीलामी / प्राइवेट ट्रीटी द्वारा बिक्री उपरोक्तानुसार आरंभिक राशि जमा करने के बाद, क्रय राशि की शेष राशि, क्रेता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को सम्पत्ति की बिक्री पृष्टि की तिथि से, उस दिन को छोड़कर, 15वें दिन को अथवा पूर्व, या 15वां दिन रविवार या अवकाश दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्यदिवस को अदा करनी होगी।

उपरिवर्णित अवधि के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, सम्पत्ति नई नीलामी / प्राइवेट ट्रीटी द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। जमा की जा चुकी राशि ईएमडी सहित इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति के संबंध में चूककर्ता क्रेता के सभी दावे समाप्त माने जाएंगे। उपरोक्त बिक्री आईएसएफसी द्वारा अंतिम स्वीकृति के अधीन होगी, इच्छुक पार्टियों से अनुरोध है कि सांविधिक और अन्य बकाया जैसेकि बिक्री / सम्पत्ति कर,

बिजली बकाया तथा सोसायटी बकाया की जांच/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों से कर लें। कम्पनी सम्पत्ति पर किसी बकाया के भुगतान की जिम्मेदारी

10) 1 प्रतिशत टीडीएस, यदि कोई, उच्चतम बोलीदाता द्वारा उच्चतम घोषित बोली राशि पर देय होगा। उच्चतम बोलीदाता को भुगतान कम्पनी के पैन में करना होगा तथा चालान की प्रति कम्पनी में प्रस्तृत करनी होगी।

11) बिक्री पूर्णतया इस विज्ञापन में और निर्धारित निविदा प्रपत्र में समाविष्ट नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। 12) सफल बोलीदाता / क्रेता को बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत करवाने के लिए कानून के अनुसार लागू सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुषंगी खर्चे वहन

13) प्राधिकृत अधिकारी को बोली स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताए निविदा प्रास्थगित/स्थगित/निरस्त करने और बिना कोई पूर्व सूचना

दिए इस बिक्री के नियमों एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलीदाता श्री सुधीर तोमर से मोबाइल नंबर + 91 98184 60101 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता को 15 दिन का बिक्री नोटिस

एतदद्वारा उपरिवर्णित कर्जदार/बंधकदाता/गारंटरों को सूचना दी जाती है कि वे धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में वर्णितानुसार राशि उस पर अद्यतन ब्याज और खर्चों सहित, नीलामी की तिथि से पहले चुकता कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति नीलाम की जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई, आपसे ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी। तिथि : 14-07-2024 वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लि., प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर + 91 98184 60101 स्थान : दिल्ली, एनसीआर, आगरा, उत्तराखंड

www.readwhere.com